

湛江市顺全建筑防水工程有限公司维修报价表

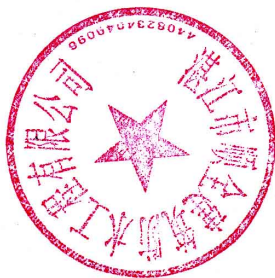
幸福花苑二期汇鑫阁 (D 栋) 2118 房屋面 渗水维修施工方案

工程名称: 幸福花苑二期汇鑫阁 (D 栋) 2118 房屋面渗水维修

工程地点: 幸福花苑二期汇鑫阁 (D 栋) 2118 房屋面

编制单位: 湛江市顺全建筑防水工程有限公司

施工单位: 湛江市顺全建筑防水工程有限公司



湛江市顺全建筑防水工程有限公司

- **工程概况:**

1、问题描述：幸福花苑二期汇鑫阁（D栋）2118房屋面出现较严重裂缝，导致书房天面板和主人房天面板顶部漏水，影响到天花板已经泡水腐烂，需要防水维修处理。

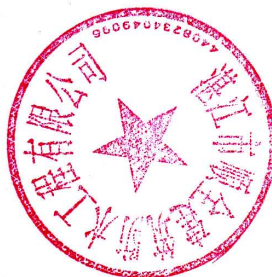
2、预计施工周期 5 天

- **施工组织结构和管理规定:**

该修缮工程的施工，由湛江市顺全建筑防水工程有限公司负责施工管理。

- **施工方案**

- 1、折凿水坭沙浆层和原有老化防水层。
- 2、查找漏水位置裂缝并修补裂缝。
- 3、清理施工基面干净。
- 4、刷涂一遍多功能界面剂及聚氧酯防水涂料作底。
- 5、铺贴 2.0 国标自粘卷材
- 6、回填水坭砂浆及修复地面。
- 7、垃圾材料搬运



湛江市顺全建筑防水工程有限公司报价表

物业单位名称：湛江市建信集团物业服务有限公司

工程名称：幸福花苑二期汇鑫阁（D栋）2118 房屋面渗水维修

序号	项目	单位	数量	单价	金额（元）	备注
1	折凿水坭砂浆层和原有防水层至楼板面	m ²	16	45	720	
2	查找漏水位置裂缝，并修补裂缝	m ²	16	80	1280	
3	清理施工基面干净	m ²	16	15	240	
4	刷涂一遍多功能界面剂及聚氧酯防水涂料作底，铺贴 2.0 国标自粘卷材，回填水坭砂浆及修复地面	m ²	16	200	3200	
5	垃圾材料及建筑垃圾搬运	m ²	1	3500	3500	
6	直接工程款				8940	
7	工程税金		直接工程款*3%		268.2	
8	工程总价		6项+7项		9208.2（已含税）	

注明：本项目质保 2 年，从完工验收之日起计算。

制表：王秋才 日期：2022 年 10 月 20 日

联系人/电话：王秋才/18218453818

开户行：工商银行遂溪香江新城分行

账号名：湛江市顺全建筑防水工程有限公司

帐号：2015029609000012193

同意施工

