

电梯维修工程协议书

甲方：深圳市万象美物业管理有限公司湛江分公司

乙方：深圳市开元科创楼宇科技有限公司

受甲方委托，就以下的电梯工程项目，经双方协商一致，签订本工程协议书。

项目名称：湛江万达广场 电梯型号：/ 合同编号：BA42 AZ22000256
生产工号：14G043930-36 层/站/门：/ 报价日期：2023-11-6
制造编号：14G043930-36 台数：6 签订日期：

NO.	工程内容	计算单位	数量	型号规格 (图号)	费用(元)	
					单价	合计
1	更换减速箱工费(工号14G043934)	台	1	/	5500.00	5500.00
2	更换扶手带传动链(14G043930-35)	条	12	/	900	10800
3	更换扶手带(14G043930-31)	条	4	/	3000	12000
6	更换滚轮组件(14G043932-35)	套	1	/	2000	2000
7	更换梯级轮子/大链轮子(14G0439302-35)	个	100	/	30	3000
8	更换扶梯配件(14G043930-35)详情见附件清单	/	/	/	233553.48	233553.48
9	备注：1、以上报价含税费、调试费、材料费及运费；2、目前发现需要更换的是以上项目，如更换过程中发现有已经损坏配件需追加报价更换。3、合同签订后预付60%的工程款；施工完成后7天内支付尾款40%。					
工程总价：人民币金额(大写)¥ 贰拾陆万陆仟捌佰伍拾叁元肆角捌分					266853.48	
支付方式：甲方需在协议签订后 <u> </u> 天内向乙方付款，支票或汇款。						
工程期限：双方签订后 <u> </u> 个工作日内供货， <u> </u> 天内完工。						
本工程协议书一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份经双方盖章后生效，每份具同等法律效力。						
其他约定：1、我司按合同更换上述配件，若电梯恢复正常运行后，甲方未结清以上工程款项，则上述零配件所有权仍归属乙方(合同标的物所有权未发生转移)，乙方有权拆走上述新更换的零配件。2、针对通过维修基金支付款项的工程，如维修基金不能在工程完工后60天内汇入乙方账号，则由甲方垫付合同款项，乙方收到房管局划拨的维修基金后再对公将款项转给甲方。						
甲方	深圳市万象美物业管理有限公司湛江分公司(盖章)			乙方	深圳市开元科创楼宇科技有限公司(盖章)	
负责人		传真		审核人	传真	
经办人		电话		经办人	朱小涛	电话 134 1853 6402
地址：				地址：		
开户银行：				开户银行：		
账号：				账号：		
纳税人识别号：				纳税人识别号：		

备注：本协议书的价款自送呈之日起30天内确认有效。

项目名称：【湛江霞山万达2023年11月金街电梯零配件更换项目】

序号	项目名称	项目特征描述	单位	数量	单价	总价
1	更换电动润滑泵组件(扶梯工号 14G043930/14G043931/14G043932/14G043933/ 14G043934/14G043935)	G221010184	个	6	2557.11	15342.63
2	更换光电传感器(扶梯工号 14G043930/14G043931/14G043932/14G043933/ 14G043934/14G043935)	U331010012	套	12	352.56	4230.72
3	更换驱动减速机三角皮带(扶梯工号 14G043930/14G043931/14G043932/14G043933/ 14G043934/14G043935)	R549000088	条	24	64.88	1557.13
4	更换扶手带驱动装置(扶梯工号 14G043935)	F411000041	套	8	11702.62	93620.97
5	更换扶手带传动链(扶梯工号14G043930-35)	F499250448	套	12	610.35	7324.2
6	更换梯级轮子(14G043930-35)	F699010147	个	50	164.94	8246.94
7	更换大链轮子(14G043930-35)	R599015121	个	50	76.32	3816.15
8	更换减速机(工号14G043934)	P225010327	个	1	28830.48	28830.48
9	控制柜检修盒	G321010093	个	6	612.89	3677.36
10	梯级缺失开关	U215010027上 缺失开关6个 U215010028下 缺失开关12个	个	18	426	7668
11	盖板开关	U214010017	个	12	199	2388
12	大链开关	U219010041	个	12	109	1308
13	裙板开关	U219010042	个	24	79	1896
14	驱动链开关	U219010134	个	12	95	1140
15	扶梯主板	65000366- V30S21125363 5	块	1	7423	7423
16	链轮组件一套(左、右)	/	套	1	6694	6694
17	双排滚子链(80HM-2) (14G043930-35)	R441000011	条	6	1091	6546
18	扶手带传动链(一套)	R441000042 R441000048 R441251686	套	4	461	1844
19	更换电缆组件(14G043930-35)	/	套	6	5000	30000
20	总计					233553.48

报价项目内容及报价清单

