

电梯维修更换配件施工方案

御海湾 5-1 栋客梯、货梯（更换配件）施工方案

一、电梯现状分析

御海湾 5-1 栋客梯、货梯经我司技术人员现场检测勘察，发现电梯存在如下几方面问题急需解决：

货梯：主机轴承已损坏；机房钢带导向轮已磨损；对重导轨滚轮已磨损

客梯：钢带对重轮已磨损；对重导轨滚轮已磨损

鉴于以上电梯存在的问题，为保证电梯的安全运行，我司建议进行以上配件更换。

二、施工周期总工程 1 天。

三、施工过程

- 1、第一步做好防护措施（摆放维修警示牌）做好相关安全措施。
- 2、将电梯动力电源全部切断，并上锁挂牌。（停梯维修）
- 3、拆下电梯已坏电梯配件，装上新的电梯配件。
- 4、设置参数，井道自学习，再调其他平层，舒适感。
- 5、校验和调试，运行正常后开梯。

四、质量目标：

- 1、配件质量：达到安全规范要求，合格率：100%。

五、需要更换以下配件

货梯：主机轴承；机房钢带导向轮；对重导轨滚轮

客梯：钢带对重轮；对重导轨滚轮

广东民奥电梯有限公司湛江分公司

2024 年 05 月 13 日



扫描全能王 创建