

广东信达电梯工程有限公司
地址：湛江市开发区明哲二横路锦绣华景景界 2 楼 207 号
电话：0759-2361132 传真：0759-2361130

发往/To: 湛江市荣基物业服务服务有限公司

收件人/Attn: 负责人 传真/Fax: 电话/Tel:
发件人/Attn: 邓亦芳 传真/Fax: 0759-2361130 电话/Tel: 0759-2361132
我司经办人: 杨乐金 电话/Tel: 13702889773
编号: XD20240929

电梯维修配件确认书

采购方名称：湛江市荣基物业服务服务有限公司-荣基花园商务公寓

序号	配件名称型号	数量	单价/元	合计/元	备注
1	10 厘钢丝绳 (金鼎牌)	1190 米	11.00	13090.00	2 号梯 238 米/条, 共 5 条
2	拆装钢丝绳人工费	1 台	4000.00	4000.00	2 号梯
3	主机磁钢	4 块	500.00	2000.00	2 号梯
4	主机轴承 (大)	1 个	3200.00	3200.00	2 号梯
5	主机轴承 (小)	1 个	2000.00	2000.00	2 号梯
6	主机拆装人工费	1 台	11000.00	11000.00	2 号梯
7	对讲副机 ZDH01-008	1 台	450.00	450.00	4 号梯
8	光幕 G2A1-618	1 套	1500.00	1500.00	3 号梯
9	电梯专用光幕 G2A1-618	1 套	1500.00	1500.00	1 号梯
合计：人民币大写：叁万捌仟柒佰肆拾元整 ￥38740.00 元 (已含税)					
配件标准：国家标准		质保期：1 年			



一、采购方支付我司付款方式：预付款 80%，收到货款 7 天内到货，安装完毕付清尾款 20%。

二、以上配件确认书经采购方签署确认即生效。

三、配件保修期终止：若存在使用中人为、进水、电击等外因素导致配件损坏保修期终止。

四、该确认书经双方签字或盖章后等同合同执行，具有法律效力。

五、其他约定事项，本配件确认书在履行过程中如出现争议，双方友好协商解决，协商不成时，由



供应方所在地有管辖权的人民法院裁决。

六、收款账户：


名称：广东信达电梯工程有限公司

帐号：2015 0254 0902 0113 428

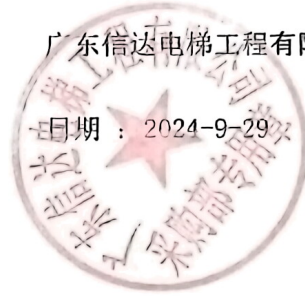
开户行：中国工商银行湛江人民大道支行

采购方确认人：（签字、盖章）

日期：


2024.9.29

广东信达电梯工程有限公司



电梯更换光幕、对讲副机、轿厢指令板、主钢丝绳及主机轴承、磁钢施工方案

湛江市荣基物业服务有限公司施工方案：

一、电梯现状分析

荣基花园商务公寓 1、2、3、4 号电梯不能正常运行经我司技术人员现场检测勘察，发现该台电梯存在如下问题需急解决：

- 1、1 号电梯平层时不能关门，需要更换光幕一套。
- 2、2 号电梯主机运行异响，需要换主机轴承及磁钢。
- 3 3 号电梯对讲副无法与主机通话，需要更换对讲副机。
- 4、4 号电梯轿厢指令板无法登录指令、需要更换指令板
- 5、5 号电梯平层时不能关门，需要更换光幕一套
- 6、鉴于以上电梯存在的问题，为了保证电梯的安全运行，我司建议进行及时在控制电源处加装停电装置设备才能正常运行。
- 7、施工周期总工程 2 天。

三、施工

- 1、第一步做好防护措施（摆放维修警示牌）做好相关安全措施。
- 2、将电梯动力电源全部切断，并上锁挂牌。（停梯维修）
- 3、在控制电源处加装停电装置设备，装上新的配件。
- 4、校验和调试，运行正常后开梯。

四、质量目标：

- 1、配件质量：达到安全规范要求，合格率：100%。

施工单位：广东信达电梯工程有限公司

日期：2024 年 09 月 29 日

