

湛江市西粤京基城春华苑 8 幢 B 座门禁系统升级建设项目方案

湛江市西粤京基城春华苑 8 幢 B 座门禁系统升级建设项目位于广东省湛江市赤坎区人民大道北 41 号西粤京基城春华苑小区，门禁系统投入使用时间 2010 年 11 月，已使用年限 13 年。系统存在设备老化损坏、线路老化、维护困难等问题，需要更换为带人脸识别等便捷功能的门禁系统，大部分业主认为需要马上更换。为此，改造整体思路将旧门禁系统升级为带人脸识别的门禁系统，具体如下：

一、系统现状

经排查，目前小区的门禁系统采用传统的机械锁及简单的电子门禁，该系统存在以下问题：

- 1、设备老化，维护困难：由于使用年限较长，门禁设备已经陆续出现老化、损坏等问题，目前门禁已经不能开机使用，且难以找到适配的零部件，导致门禁出现故障不能够及时维修，
- 2、原门禁系统功能单一，只能实现简单的开门功能，缺乏身份验证、访客登记等安全功能，容易被不法分子利用。
- 3、管理不便，效率低下，原门禁系统无法实时记录人员进出情况，给小区的安全管理带来不便。

<p>1.1、<u>首层大堂设备照片</u></p>	<p>1.2、<u>负一层出口设备照片</u></p>
	
<p>1.3、<u>负一层出口设备照片</u></p>	
	

二、维修/改造方案

基于上述排查结果，小区有必要升级改造门禁，提升居住安全，方便居民生活，提高小区管理效率。

升级改造后的门禁系统具有更高的安全性和智能化水平,能够有效防止不法分子进入小区;支持多种开门方式,如面部识别、APP 远程开门、刷卡等,方便居民进出小区,提高生活便捷性;具备实时记录人员进出情况的功能,方便管理人员进行统计和分析,提高小区管理效率。

基于小区门禁实际使用情况,针对性地提出升级改造方案

1、维修方案

1.1 根据现场情况,确定好 3 台智能门禁设备安装位置,根据原刷卡器底盒确认好所需不锈钢底板尺寸;

1.2 勘察测试原门禁电源线及控制线,看能否利旧部份线路;

1.3 智能门禁设备安装固定,替换原刷卡器;

1.4 布电源线和控制线,接入门禁控制电源,智能门禁设备电源由门禁控制电源提供,控制线同时接入门禁控制电源,控制打开门锁。

1.5 智能门禁设备与平台绑定,导入信息,登陆“移动爱家 APP”测试。

2、设备/系统选型

设备选用天波 F2L 人脸识别机,云管理平台

(1) 天波 F2L 人脸识别机参数

- a) CPU : CORTEX -A71.5GHZ 高速 6 核 CPU , 安卓 7.0 或以上,提供 SDK 接口,支持二次开发对接
- b) 屏幕: 8 英寸高亮度工业触控屏,分辨率 800*1280,支持五点触控
- c) 摄像头: 宽动态 200 万像素,采用高清双目摄像头,支持活体检测,防强顺光、强逆光
- d) 扬声器: 内置高清扬声器和麦克风,支持语音 / 视频对讲
- e) 防护等级: IP66,防水防尘,可以满足户外恶劣环境使用
- f) 内存: 2+16(GB) 大内存,可内存可拓展储存,人脸库不低于 20000 张
- g) 开发接口: 丰富的开放性接口,支持二次开发以及个性化定制
- h) 扩展功能: 可选配内置二代证模块,同时支持身份证识别和 IC 卡识别功能
- i) 安装方式: 支持壁挂、闸机、落地、桌面支架

j) 通讯方式：以太网/蓝牙/WIFI/4G 全网通

k) 外部接口：RS485/以太网/开关量继电器/韦根/DC 12V 电源接口

(2) 云管理平台:

一、 概述

广东移动智慧社区物业管理平台服务包含：智能门禁、智慧停车、生活缴费、物业报修、安防托管、监控管理、房屋住户信息管理、小区公告、等其他物业基础服务。

二、 主要功能模块

控制台、人员管理（房屋管理、住户管理、住户审批、物业人员管理、租户管理）、门禁管理（设备管理、人脸信息、通行记录、访客管理、设备日志）、物业服务（装修报备、工单管理、出租管理、门禁报障）、信息发布（小区通知）、监控管理（设备管理、监控查看、监报告警）、停车管理、安防托管、生活缴费、物联网设备管理（告警信息、设备管理）、系统设置（管理员设置、操作日志、修改密码）；

控制台是所管理小区主要信息的简要信息显示；

人员管理包括房屋管理、住户管理、住户审批、物业人员管理和租户管理；

门禁管理包含设备管理、人脸信息、通行记录和访客管理；

物业服务有工单管理、装修报备、出租管理和门禁报障；

信息发布处新建小区通知，系统推送；

监控管理包括设备管理、监控查看、监报告警；

停车管理是小区停车的车辆车位信息的显示、查询、导入导出以及编辑；

安防托管包括托管告警信息的展示与查询，安防管家的绑定管理；

生活缴费包括账单管理、缴费记录费用催缴和费用报表；

物联网设备管理包括告警信息查询与处理，设备管理以及安防管家；

系统设置则包含管理员设置，操作日志和修改密码功能。

三、 门禁管理

(一) 设备管理

可对设备进行查询、新增、绑定、编辑、删除和配置操作。

(1) 设备新增和离线预警

- 点击“新增”按钮，输入新增设备的信息，保存或保存并添加下一个。



- 打开设备离线预警，输入短信接收人手机号，当设备离线时会发送短信给接收人，以便及时处理。

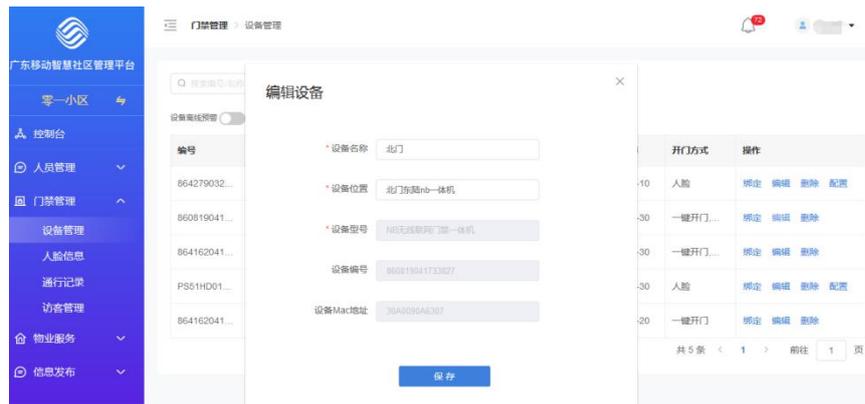


(2) 设备的绑定、编辑、删除配置操作

- 绑定：设备可绑定小区内楼层号、单元号以及住户编号。



- 编辑：可修改编辑设备信息



- 删除：删除设备
- 配置：设置门禁功能；如下图：



- 可以打开设置为模板开关，把当前型号的配置保存时同时保存为模板，在后续配置其他门禁时，直接点击“使用模板”按钮使用当前的配置。如下图：



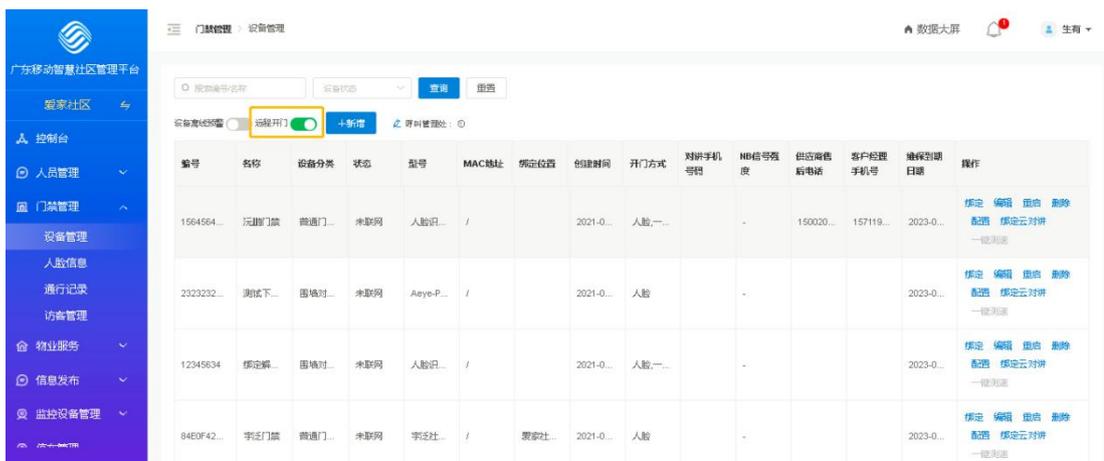
- 点击“绑定云对讲”按钮，绑定云对讲需要手机号先开通和家固话功能。

绑定后门禁设备具有云对讲功能。如下图：



- 门禁远程开门开关

此功能默认打开，关闭时社区的远程开门功能不能使用，包括 NB/4G 和人脸的一键开门。



(3) 查询

通过设备编号或名称，设备状态进行设备查询



(二) 人脸信息

(1) 编辑

分 2 种情况：

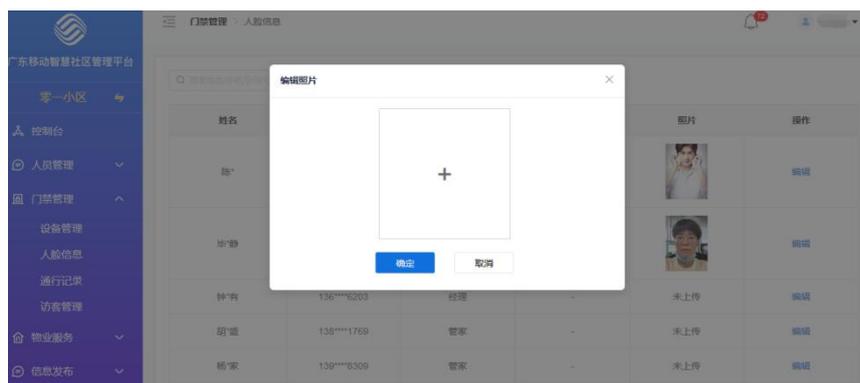
- 1, 没有照片，上传照片
- 2, 已有照片，编辑更新照片

操作流程：

第一步：点击 编辑弹出窗口

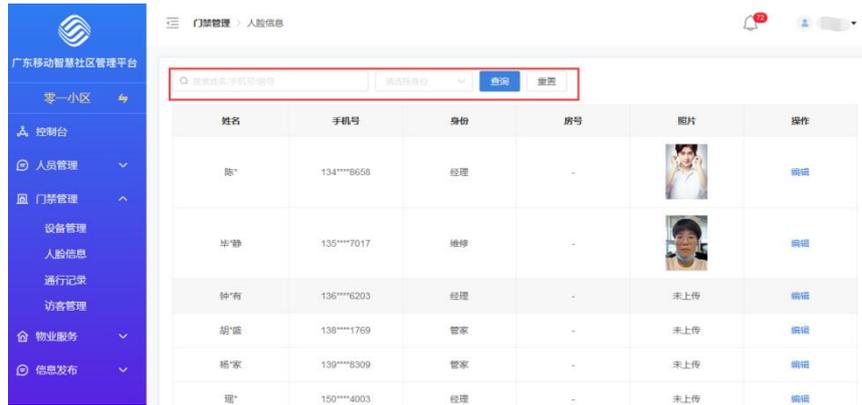
第二步：点击 中心“+”，选择要上传的照片

第三步：点击“确定”按钮，完成上传



(2) 查询

可通过姓名、手机号、房号进行人脸信息查询，通过选择身份进行过滤。



(三) 通行记录

人员通行记录信息展示包括姓名、手机号、身份、房号、设备名称、通行结果、通行方式以及通行时间，其中刷脸通行，可通过查看详情，查看抓拍照片对比。

(1) 查询

可通过姓名、手机号或房号进行查询，通过指定日期进行筛选。



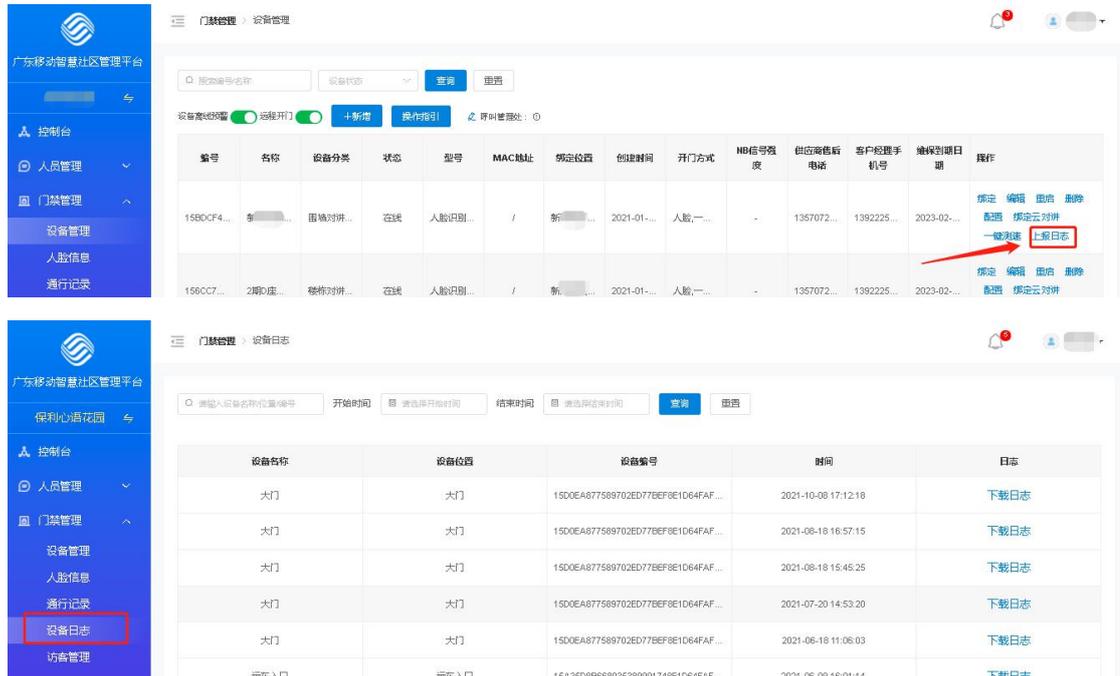
● 查看详情



(四) 设备日志

在设备管理页面设备列表中，点击上报日志；

可到设备日志页面查看和下载 已经上报的设备日志，给装维人员快速定位门禁问题提供支持；



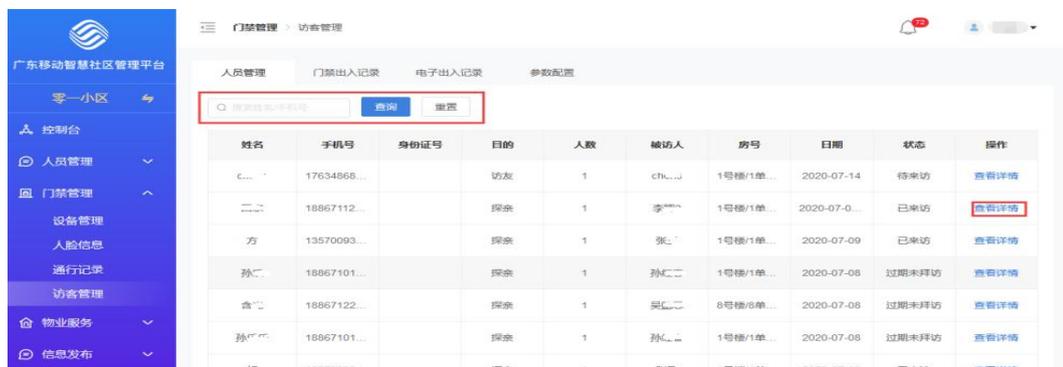
(五) 访客管理

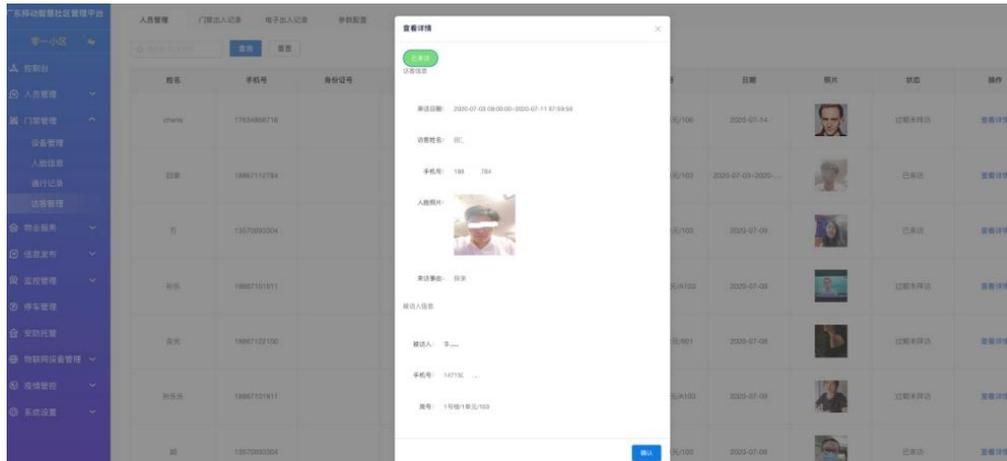
在访客管理处可处理访客人员信息，进行来访审批，查看访客通行记录。

包含人员管理、门禁出入记录、电子出入记录和参数配置。

1. 人员管理：查询和查看详情

可通过姓名或手机号进行访客人员的查询，通过查看详情，可查看访客和被访人详细信息。





(2) 门禁出入记录

可通过姓名、手机号进行查询，通过指定日期进行筛选



(3) 电子出行记录

可通过姓名、手机号进行查询，通过指定日期进行筛选



(4) 参数配置

访客信息录入字段，可根据情况自由配置。



(六) 门禁相关操作流程

