

碧桂园豪庭 消防整改报价表

一、自动报警系统														
序号	故障名称	故障内容	位置	单位	数量	材料规格	材料单价	材料费合计	人工单价	人工费合计	综合单价	综合总价	维修方案	备注
1	自动报警主机故障	故障、屏蔽信息、反馈、火警	全部塔楼和地下室	点	380		28	10640.00	35.00	13300.00	63.00	23940.00	含检修线路更换坏烟感、温感、报警按钮设备	
2	CRT电源盘	故障	消防监控室	块	1	Tanda TD0820	1565	1565.00	500.00	500.00	2065.00	2065.00	更换CRT电源盘	
3	声光报警器	不启动	5栋1层	层	1		150	150.00	300.00	300.00	450.00	450.00	检修线路及声光报警器及调试	
4	广播功率放大器	损坏	消防监控室	个	1	HY2733D2	1860.0	1860.00	500.00	500.00	2360.00	2360.00	更换广播功率放大器及调试	
5	消防广播	广播不启动	1栋1、2单元, 2栋	栋	3		230.00	690.00	500.00	1500.00	730.00	2190.00	检修线路及更换控制模块	
6			3栋8层以下	栋	1		230.00	230.00	500.00	500.00	730.00	730.00	检修线路及更换控制模块	
7			负一层A区	区	1		230.00	230.00	500.00	500.00	730.00	730.00	检修线路及更换控制模块	
8			负二层D区	区	1		230.00	230.00	500.00	500.00	730.00	730.00	检修线路及更换控制模块	
9	电梯	写联动程序消防联动电梯不迫降	3栋1台、7栋1台	台	2		230.0	460.00	500.00	1000.00	730.00	1460.00	检修线路及更换控制模块	
10	应急照明灯	增加	1栋1单元电梯机房	个	1		500.0	500.00	300.00	300.00	800.00	800.00	增加线路及应急照明灯	
11	小计							16555.00		18900.00		35455.00		

二、消火栓系统

序号	故障名称	故障内容	位置	单位	数量	材料规格	材料单价	材料费合计	人工单价	人工费合计	综合单价	综合总价	维修方案	备注
1	消防水带	过期		条	960	8-65-20	65.0	62400.00	30.00	28800.00	95.00	91200.00	更换水带	
2	消防卷盘	过期		个	960	JPS00.8-19/20	68	65280.00	35.00	33600.00	103.00	98880.00	更换卷盘	
3	小计							127680.00		62400.00		190080.00		

三、防排烟系统

序号	故障名称	故障内容	位置	单位	数量	材料规格	材料单价	材料费合计	人工单价	人工费合计	综合单价	综合总价	维修方案	备注
1	消防排烟系统	无法启动风机	1栋2单元、2栋、5栋、负一层7分区、负二层D区	栋	5		230.0	1150.00	500.00	2500.00	730.00	3650.00	检修线路及更换控制模块	
2	小计							1150.00		2500.00		3650.00		

四、气体灭火系统

序号	故障名称	故障内容	位置	单位	数量	材料规格	材料单价	材料费合计	人工单价	人工费合计	综合单价	综合总价	维修方案	备注
1	气体灭火控制器	备电故障	机房	个	2	12V4.0AH/20HR	100.0	200.00	80.00	160.00	180.00	360.00	更换电池	
2	手提灭火器	已过保质期	全部塔楼和地下室	个	930	3kg	48.0	44640.00	7.00	6510.00	55.00	51150.00	更换灭火器	
3	气体灭火装置	热气溶胶灭火装置 已过保质期	7栋负一层配电房	台	4	QRR 10 LW / S	860.0	3440.00	180.00	720.00	1040.00	4160.00	更换热气溶胶灭火装置	
4		热气溶胶灭火装置 已过保质期	7栋负一层配电房	台	1	QRR 5 LW / S	620.0	620.00	180.00	180.00	800.00	800.00	更换热气溶胶灭火装置	
5		热气溶胶灭火装置 已过保质期	发电机房	台	4	10KG	860.0	3440.00	180.00	720.00	1040.00	4160.00	更换热气溶胶灭火装置	
6	小计							52340.00		8290.00		60630.00		

五、自动喷淋系统

序号	故障名称	故障内容	位置	单位	数量	材料规格	材料单价	材料费合计	人工单价	人工费合计	综合单价	综合总价	维修方案	备注
1	压力表	损坏	3栋负一层报警阀	个	1	2.5mpa	65.00	65.00	80.00	80.00	145.00	145.00	更换压力表	
2			1栋负一层报警阀	个	1	1.6mpa	65.0	65.00	80.00	80.00	145.00	145.00	更换压力表	
3	电车棚	增加喷淋系统		点	150	DN25	100	15000.00	100.00	15000.00	200.00	30000.00	在车位上方每两米安装一个喷淋头	
4	小计							15130.00		15160.00		30290.00		

六、防火门系统

序号	故障名称	故障内容	位置	单位	数量	材料规格	材料单价	材料费合计	人工单价	人工费合计	综合单价	综合总价	维修方案	备注
1	钢质防火门	门扇生锈腐蚀损坏		个	16.0	单开门2250*900	965	15440.00	550.00	8800.00	1515.00	24240.00	更换防火门扇	
2				个	3.0	双开门2250*1800	1900	5700.00	1000.00	3000.00	2900.00	8700.00	更换防火门扇	
3	防火门	磁力锁装置缺失	8栋一楼大堂旁外圈	个	1.0	双门	220	220.00	150.00	150.00	370.00	370.00	增加磁力锁	
4		闭门器缺失		个	2.0	双门	85	170.00	150.00	300.00	235.00	470.00	增加闭门器	
5		磁力锁没有电源		个	1.0	双门	200	200.00	300.00	300.00	500.00	500.00	更换磁力锁电源	
6	防火门门锁	损坏	8栋一楼大堂内楼梯间	个	1.0		60	60.00	80.00	80.00	140.00	140.00	更换门锁	
7	小计							21790.00		12630.00		34420.00		

七、监控系统

序号	故障名称	故障内容	位置	单位	数量	材料规格	材料单价	材料费合计	人工单价	人工费合计	综合单价	综合总价	维修方案	备注
1	台式电脑	电脑配置过低、卡顿	监控室	台	2	联想来酷台式电脑 酷睿310I5-11400H 16G 512G-固态硬盘 联想异能者 U2718HA-S27英寸 /IPS/VGA+HMDI 100HZ	3399.0	6798.00	100.00	200.00	3599.00	7198.00	更换电脑	
2	小计							6798.00		200.00		7198.00		
								241443.00		120080.00		361723.00		
合计								361723.00						
税费1%								3617.23						
总计								小写金额: 365340.23 大写金额: 叁拾陆万伍仟叁佰肆拾元零贰角叁分						

报价单位: 广东雅园建设有限公司坡头分公司

报价联系人: 黄妃增15622092288

日期: 2025年8月23日

