



上海三菱电梯

SHANGHAI MITSUBISHI ELEVATOR

上海三菱电梯有限公司粤西分公司
湛江市开发区人民大道中45号祺祥大厦
607室
邮编: 524022
电话: (0759) 2313030 传真: (0759) 2753830

SHANGHAI MITSUBISHI ELEVATOR CO., LTD. YUEXI BRANCH
ADD: 607Qixiang DashaNo. 45Renmin Lu Zhanjiang
Guangdong
POSTCODE: 524022
TEL: (0759) 2313030 FAX: (0759) 2753830

收函单位: 湛江万荟世界物业服务有限公司

电梯故障及分析表

事由: 关于贵司电梯补偿缆断股事宜。

首先非常感谢选用上海三菱电梯及对我司维保工作的支持和信任。

关于贵司11栋客梯(17N4V10-F83-5)共1台,该电梯补偿缆出现老化开裂的现象。结合其功能的重要性:补偿缆是轿厢与对重的连接桥梁,正常情况是跟随轿厢运作,当电梯轿厢重量偏差时,补偿缆起到平衡重量,使轿厢能平稳运行,保证轿厢人员的安全。需尽快处理。

电梯故障修理项目报价表

序号	项目名称	数量	总价(元)	折后总价(元)	备注
1	扁平型补偿缆(小) P189101C000-01L119	1条	5014.00	4179.00	长119m,宽6.4cm,厚1.0cm,材质:外层塑料、内层钢丝绳
2	扁平型补偿缆(大) P189101C000-02L119	1条	7587.00	6323.00	长119m,宽7.7cm,厚1.2cm,材质:外层塑料、内层钢丝绳
3	人工费	2条	5000.00	3200.00	/
4	运输费(上海-湛江)		1600.00	0.00	
小计:			¥13702.00		
合计人民币(大写)壹万叁仟柒佰零贰元整			¥13702.00(含税)		

联系人: 周冰

联系电话: 15920014269

1、本报价已含13%税金。

2、本报价有效期为30天,报价单经双方确认以后将作为合同修书附件。

3、如对报价单有疑问或已确认,请以书面形式回复我司。

4、以上报价包含电梯补偿缆、包安装、包调试合格费用,配件保质期为一年。

敬请委托方确认

委托单位盖章: _____

联系人签名: _____



关于飞鹏 11 栋客梯故障说明报告

致：湛江万荟世界物业服务有限公司

尊敬的用户，衷心的感谢您选用我司电梯产品，并委托我司提供电梯日常维修保养服务。

2025 年 8 月 8 日，我司在日常检查维保中发现，11 栋客梯(合同号：17N4V10-F83-5)的扁平型补偿缆出现老化开裂现象，存在安全隐患，需尽快更换扁平型补偿缆。结合相关更换标准：1. 出现笼状畸变、绳芯挤出、扭结、部分压扁、弯折开裂；2、补偿缆的外观应整齐、无过度磨损和变形的现象。

补偿缆是电梯的重要补偿装置，由于现场补偿缆已出现严重老化及开裂，电梯运行过程随时有断裂、坠落风险，造成井道、轿厢等相关安全开关及部件的损毁，严重威胁到电梯的安全运行以及乘梯人员的生命安全。

为确保用户安全用梯，需要通过更换补偿缆，消除安全隐患，否则极易引发安全事故。因此希望贵司对此事能引起足够的重视，并能尽快落实整改，以免影响电梯安全运行。

最后再次衷心的感谢贵方选用我司电梯产品及保养服务！

上海三菱电梯有限公司
粤西分公司

2025 年 8 月 8 日



✓ 打卡 18:28

2025/08/08 星期五

- 广东省湛江市赤坎区北桥街道·飞鹏万荟世界-11栋
- 客梯

☑ 马克相机已验证照片真实性

..马克..
水印相机

真实时间

防伪 BMGFH7PMNZSCJ3



✓ 打卡 18:27

2025/08/08 星期五

- 广东省湛江市赤坎区北桥街道·飞鹏万荟世界-11栋
- 客梯

☑ 马克相机已验证照片真实性

..马克..
水印相机

真实时间

防伪 BMGFH7P5NZSDHJ